

› **Congres** 30 januari 2019 › **Masterclass** 31 januari 2019

Het **WONING** congres

Samen aan de slag met de woon agenda en aardgasvrije woningen

Cases van o.a.

- › Energie neutrale en aardgasvrije nieuwbouw
- › Ontwikkeling op het gebied van wonen in Strijp-s
- › Woningbeheer moet goedkoper en slimmer



Jeroen Pepers
Algemeen Directeur
Aedes vereniging van
woningcorporaties

Jan Fokkema
Directeur, Neprom

Monique van Haaf
Gedeputeerde
Provincie Overijssel

Jos Roijmans
Gebiedsmanager
Centrum Spoorzone
Gemeente Eindhoven

Het speelveld van Woningbouw en -Beheer is door o.a. de aardgasvrije woningen en woonagenda enorm op scherp gezet. De doelstelling van dit platform is om alle stakeholders op het vlak van Woningbouw en -beheer bij elkaar brengen en gezamenlijk kijken naar de kansen en uitdagingen die er liggen in de huidige markt.

Hierbij gaan we op zoek naar antwoorden op vragen als: Hoe houden we de woningbouw betaalbaar? Energie neutraal en aardgasvrije woningen hoe doe je dat? Hoe zorg je voor een betere doorstroom van starters? En wat is de invloed van circulaire economie, big data en probleemwijken. Tijdens deze dagen kijken we hoe we de leefbaarheid kunnen optimaliseren op het gebied van woning bouw en bestaande woningen.

“Hoe kunnen we de leefbaarheid optimaliseren?”

09.30 **Ontvangst en welkom door de dagvoorzitter**



Rutger Mollee, Dagvoorzitter en presentator

09.45 **KEYNOTE SPEECH:**
Betaalbaarheid en bouwen

- ▶ Woonagenda: woningcorporaties zetten zich de komende jaren in voor nieuwbouw, energiebesparing, betaalbare huren en maatwerk voor speciale doelgroepen.
- ▶ De dilemma's zitten tussen deze begrippen: betaalbaarheid en bouwen, maatwerk en energie zuinig etc.



Jeroen Pepers, Algemeen Directeur Aedes vereniging van woningcorporaties

10.15 **KEYNOTE SPEECH:**
Energie neutrale en aardgasvrije nieuwbouw: Hoe doe je dat?

- ▶ Hoe worden we in 2040 allemaal aardgas vrij?
- ▶ Vanaf 2019 geen aardgas meer in nieuwbouw woningen




Jan Fokkema, Directeur, Neprom

10.45 **PITCHES**

De sessieleiders pitchten het onderwerp waar zij over in gesprek zullen gaan. De zaal wordt verdeeld in ronde tafels. Aan iedere tafel wordt een specifiek thema ingeleid door de sessieleider. Vervolgens gaat men aan de hand van vragen en/of stellingen gezamenlijk gesprek om kennis en ervaring uit te wisselen.

10.55 **Koffie- theepauze**

11.25 **RONDE TAFEL SESSIES**

Maak uw keuze uit de sessies van ronde 1 

12.00 **RONDE TAFEL SESSIES**

Maak uw keuze uit de sessies van ronde 2

12.35 **Lunchpauze**

13.35 **KEYNOTE SPEECH:**
De Duurzame woning van de toekomst

14.00 **KEYNOTE SPEECH:**
Demografische trends en ontwikkelingen in de woningmarkt

14.30 **PITCHES**

14.40 **RONDE TAFEL SESSIES**
Maak uw keuze uit de sessies van ronde 3

15.15 **RONDE TAFEL SESSIES** 
Maak uw keuze uit de sessies van ronde 4

15.50 **DIGGING DEEP TALKSHOW**
Visie op de toekomst van de woonsector
Edward Stigter, Directeur beleid leefomgeving,
Vereniging van Nederlandse Gemeenten
Monique van Haaf, Gedeputeerde Provincie Overijssel
Harriët Tiemens, Wethouder Gemeente Nijmegen
Sander Jansen, Wethouder Gemeente Zeist



Deze talkshow zal worden geleid door
Lieselore van Dijkhuizen, Dagvoorzitter

16.30 **KEYNOTE SPEECH:**
De woning van de toekomst
"Ga kathedralen bouwen" is een verhaal over de angst en passie. Over de angst om controle te verliezen. Over passie die nodig is om iets tot stand te brengen en tegenslagen te overwinnen. Daan is op zoek naar de balans tussen mens en machine, tussen angst en controle en tussen passie en structuur.



Daan Quakernaat, Auteur, Ga kathedralen bouwen!

17.00 **Borrel**



RONDETAFEL SESSIES 1 EN 2

Maak een keuze uit onderstaande rondetafel sessies ronde

WONINGBOUW

Ontwikkeling op het gebied van wonen in strijps

Jos Roijmans, Gebiedsmanager Centrum Spoorzone
Gemeente Eindhoven

Circulaire economie en woning bouw binnen een woningcorporatie

Marijn van Zelst, Projectleider, Brabant Wonen



RONDETAFEL SESSIES 3 & 4

Maak een keuze uit onderstaande rondetafel sessies ronde

WONINGBOUW

Stadsontwikkeling en gebiedsontwikkeling

Een aardgasvrije wijk: hoe krijg je dat snel voor elkaar?

Spreker namens een gemeente uit Grootchalige
Proeftuinen Aardgasvrije wijken (Bekend te maken na selectie en toekenning op 1 oktober)

Wie ontmoet u?

Het Nationaal Woning Congres is het congres voor alle stakeholders o

- › Woningcorporaties
- › Rijk, provincies en gemeenten
- › Projectontwikkelaars
- › Bouwbedrijven en aannemers
- › Vastgoedbeleggers en adviseurs



1 en 2

BESTAANDE WONINGEN

Thuis in de toekomst: de woning van morgen is geen product van de vastgoedsector met voorbeelden van Sidewalk Labs uit Toronto Canada

Marc Numann, Newman in Town

Woningbeheer moet goedkoper en slimmer, Bas Sievers, Directeur Wonen & Vastgoed, Wonen Limburg

3 en 4

BESTAANDE WONINGEN

Hoe (niet) een E-corporatie te worden?

Martijn Sweitser, Adjunct-Directeur klant en wonen, DeltaWonen

Verbeteren van samenwerking bij overlast door verward gedrag

Chrétien Mommers, Adviseur Interimmanager, Moadvies BV

op het gebied van woningbouw en Beheer en is ontwikkeld voor:

- › Advocaten
- › Ingenieursbureaus
- › Vastgoedfinanciers
- › Ontwikkelmaatschappijen
- › Zorg- en welzijnsinstellingen

Excursie aanpak van onveiligheid in de wijk in de gemeente Rotterdam.

- › Op welke manier pakt u veiligheidsproblemen (huisjesmelkers, drugsoverlast, illegale prostitutie en illegale bewoning) in uw wijk aan?
- › Hoe legt u duurzame verbindingen met partijen in uw wijk?
- › Op welke manier kunt u de samenwerking tussen partijen in uw wijk organiseren en regisseren?
- › Op welke wijze adviseert u politie, justitie en gemeentelijke diensten daar waar nodig?
- › Hoe kunt u bewoners betrekken bij de aanpak van veiligheidsproblematiek in uw wijk?

Tijdens de excursie zullen we ochtend theorie behandelen en verschillende manieren van aanpak. En in de middag verschillende projecten bezoeken en praktijk voorbeelden van de in de ochtend behandelde theorie.

Speciaal ontwikkeld voor woningcorporaties waarbij we concrete handvatten geven om toe te passen in uw wijk.



Marcel van de Ven

Zelfstandig Adviseur, Voormalig stadsmarinier bij de gemeente Rotterdam en docent op de cursus Bestuurlijke aanpak van ondermijning.



Een selectie van de congresbezoekers van de vorige editie:

- › Aenergie › Alliander DGO › Kadaster › Zig Websoftware › Aedes › Gemeente Waddinxveen
- › Bouwinvest › Annexum Invest BV › Werkorganisatie de BUCH › Huurcommissie › Mollee Communicatie
- › Ministerie van BZK › Rijksuniversiteit › Bouwend Nederland › Neprom › Gemeente Den Haag
- › Woningstichting Leusden › Ministerie van IenM › Syntrus Achmea Real Estate & Finance
- › Gemeente Eindhoven › Heemwonen › Heijmans Vastgoed › Platform Duurzame Huisvesting
- › Lyaemer Wonen › Stichting Woontij › Provincie Utrecht › NVM › Sixfingers › De Goede Woning
- › Gemeente Simpelveld › Huurdersvereniging Ijsselmonde › Gemeente Assen › Huurderscommissie Trivire
- › Woonstede › Lysno BV › Dubo Techniek › Gemeente Diemen › Portaal › Sint Trudo › Gemeente Tilburg
- › Lefier › Mozaik Wonen › RHO › BDO › Arcadis Nederland BV › Pararius › Hemmink BV
- › Vereniging Eigen Huis › Provincie Utrecht › Gemeente Rijswijk.



Ook interessant voor u:

- › **Cursus Vastgoedrekenen**
(www.bouw-instituut.nl/vastgoedrekenen)
- › **Opleiding wijk- en gebiedsmanager**
(www.sbo.nl/wijkmanager)
- › **Basiscursus Vastgoedrecht**
(www.bouw-instituut.nl/vastgoedrecht)
- › **Opleiding Overlast coördinator**
(www.sbo.nl/overlast)

Ook partner worden?

Neem contact op met:



Fanneke Meuwese

T: 06 - 4 111 46 67

E: f.meuwese@bouw-instituut.nl

Partner:





Het WONING

congres

Gegevens onjuist? Retourneren is niet nodig.
Geef uw wijzigingen door aan de klantenservice via www.bouw-instituut.nl

70501

Eenvoudig aanmelden via internet:
www.sbo.nl/woningcongres

Hulp nodig bij online inschrijven? Bel ons op 040 - 2 972 774
of stuur een email naar Nancy Kager: n.kager@sbo.nl.
Klantenservice: 040 - 2 974 888

Samen aan de slag met de woon agenda en aardgasvrije woningen

Datum en locatie

Congres 30 januari 2019
Excursie 31 januari 2019
Van der Valk Hotel Utrecht

Voor routebeschrijving zie:
www.sbo.nl/woningcongres

Persoonlijk congresadvies

Voor inhoudelijke vragen belt u met:
Congresadviseurs



Nancy Kager
T: 040 - 2 972 774
E: .kager@bouw-instituut.nl

Incompany mogelijkheden

Wilt u deze opleiding afgestemd op de eigen situatie volgen?
Al onze opleidingen bieden de mogelijkheid tot maatwerk. De Incompany manager maakt samen met de docenten en met u een uniek programma, afgestemd op uw situatie en wensen. In overleg met u bepalen we datum, locatie, tijdstip, lengte en inhoud van de opleiding.

Neem voor meer informatie contact op met:



Guusje Verhoeven
040-2972745
g.verhoeven@sbo.nl



Uw investering

Werkzaam in de publieke sector	Tot 1 december 2018	Vanaf 2 december 2018
Congres	€ 399	€ 499
Excursie	€ 399	€ 499
Congres + Excursie	€ 699	€ 899

Werkzaam voor de publieke sector	Tot 1 december 2018	Vanaf 2 december 2018
Congres	€ 599	€ 699
Excursie	€ 599	€ 699
Congres + Excursie	€ 1.099	€ 1.299

Deze bedragen zijn per persoon, exclusief btw en inclusief koffie, thee, lunch, netwerkborrel en een waardevol digitaal naslagwerk.

Uw gegevens

Wij houden u graag op de hoogte van de ontwikkelingen in uw vakgebied. U bent daartoe opgenomen in ons adressenbestand. Kloppen uw gegevens niet of wilt u niet meer op de hoogte gehouden worden? Geef uw wijzigingen door aan de klantenservice via www.sbo.nl. Op de website vindt u ook ons Privacy Statement waarin beschreven staat hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan.

Studiecentrum voor Bedrijf en Overheid

Studiecentrum voor Bedrijf en Overheid (SBO) organiseert onder de vlag van Euroforum, al ruim 40 jaar events, opleidingen en trainingen. In samenwerking met vooraanstaande partners, sprekers en docenten zijn we leiding in het spotten van nieuwe trends, die we vertalen naar inhoudelijke opleidingen en innovatieve events. Naast topbestuurders staan game changers op het podium, leading topics en disruptieve markten worden besproken en communities worden gevormd. Zo maken we vooroplopen in uw vakgebied gemakkelijk. Kijk voor ons portfolio op www.sbo.nl

www.sbo.nl/woningcongres